

מודעה בדבר כינוס אסיפה כללית מיוחדת של בעלי המניות של

מלונות הכשרת הישוב בע"מ ("החברה")

האסיפה תקיים ביום ה', ה-19 במאי, 2016, בשעה 15:00 ("מועד כינוס האסיפה"), במשרדי מזכירות החברה, ב"מגדל צימפיון", קומה 36, דרך ששת הימים 30, בני ברק. אם כעבור מחצית השעה מן המועד שנקבע לאסיפה לא יהיה מניין חוקי, תדחה האסיפה ליום ה', ה-26 במאי 2016, באותו המקום ובאותה השעה. על סדר יומה של האסיפה: (1) אישור אימוץ מדיניות תגמול חדשה; ו- (2) אישור תנאי העסקה של מנכ"ל החברה המיועד; (3) הענקת כתיב שיפוי ופטור לנושאי משרה שהינם בעלי שליטה ו/או קרוביהם, כפי שיהיו מעת לעת; (4) הענקת כתיב שיפוי למנכ"ל החברה כפי שיהיה מעת לעת.

כל מי שיהיה בעל מניות בחברה ביום ג', 19 באפריל 2016 ("המועד הקובע"), זכאי להשתתף ולהצביע באסיפה הכללית כאמור.

המועד להמצאת הודעות והצבעות עמדה לחברה יהיה עד 10 ימים לפני מועד כינוס האסיפה ("המועד האחרון למשלוח הודעות עמדה על ידי בעלי המניות").

המועד האחרון להצבעות כתב הצבעה לחברה יהיו עד 4 שעות לפני מועד כינוס האסיפה.

ניתן למצוא מידע נוסף בדבר האסיפה הכללית מיוחדת בדוח מידי שפורסם על ידי החברה ביום 13 אפריל 2016, באתר רשות לניירות ערך:

<http://www.magna.isa.gov.il>, וכן באתר הבורסה: <http://maya.tase.co.il>.

הודעה בדבר מתן תוקף של פסק דין להסדר פשרה בהתאם לחוק התובענות הייצוגיות, תשס"ו-2006 (להלן - חוק התובענות הייצוגיות)

בהתאם לסעיף 25(א)(4) לחוק התובענות הייצוגיות, מובא בזאת לידיעת הציבור כי ביום 4.4.16 אושר על ידי בית המשפט המחוזי בתל אביב-יפו הסדר פשרה (להלן: "הסדר הפשרה"), אשר נחתם בעניין בקשה לאישור תובענה ייצוגית (להלן: "התובענה"), שהוגשה על ידי מר יוליוס מלק, ת.ז. 67614230 (להלן: "המבקש"), כנגד הום סנו (עשה זאת בעצמך) בע"מ (להלן: "המשיבה"), שסימונה ת"צ 14-58771-07 (להלן: "הבקשה"). הסדר הפשרה קיבל תוקף של פסק דין ביום 4.4.16 (להלן: "פסק הדין").

ענינה של הבקשה היא טענות המבקש כי המשיבה מפרה את חוק בניינים ציבוריים (מתקני שתיה למים צוננים), תשמ"ז-1986 (להלן: "חוק מתקני שתיה") משום שלא היצה מתקני שתיה במקום מרכזי ונראה לעין בסניפיה, אשר שטחם עולה על 350 מ"ר ובכך לטענת המבקש, פעלה המשיבה בהפרת חובה חוקה, התרשלה ועשתה עושר שלא במשפט ועל כן התבקשו שני סעדים בבקשה - האחד צו עשה לעתיד המורה למשיבה להציב מתקני שתיה באופן העולה לשיטת המבקש בקנה אחד עם חוק מתקני שתיה ואילו השני פסיקת פיצוי למבקש ולחברי הקבוצה ו/או לטובת הציבור בגין נזקים בלתי מומינים ומומניים שנגרמו לטענתו כתוצאה מהאמור.

למשיבה טענות רבות ביחס לבקשה, אשר לגישתה מחייבות את דחיית בקשת האישור והתובענה בסניבות העניין, בכלל זה כי היא אינה מפרה את חוק מתקני שתיה, שכן בכל סניפיה אשר עולים על 350 מ"ר, היא מציבה מתקני מים אשר זמינים ונגישים לקהל הרחב במטבחונים המצויים במקום שנחשב מרכזי בסמוך לשירותים המשרתיים גם את הלקוחות המבקרים בסניפים ו/או ביכולת לבקש מאנשי המכירות והשירות להגיש להם כוס מים קרירים גם מקרים בהם מוצע הדבר ללקוחות ביוזמת המשיבה. כמו כן, לטענת המשיבה, לא הוכחה עילת תביעה אישית, לא נגרם נזק ואין קשר סיבתי.

הודעות על הגשת הסדר הפשרה פורסמו בעיתונות. לא הוגשו התנגדויות כלשהן מצד חברי הקבוצה וכי סיום ההליך בפשרה התובענות הייצוגיות.

פסק דינו של בית המשפט - אישור הסדר הפשרה

בית המשפט קבע בפסק דינו כי הסדר הפשרה הוא ראוי, הוגן וסביר בהתחשב בעניינם של חברי הקבוצה וכי סיום ההליך בפשרה הוא הדרך היעילה וההוגנת להכרעה במחלוקת.

לצורך הסכם הפשרה ולצורך זה בלבד, מוסכם על הצדדים, כי הקבוצה נשוא הסכם הפשרה כוללת את הלקוחות של המשיבה שפקדו את סניפי המשיבה עולה על 350 מ"ר במשך שבע השנים שקדמו להגשת הבקשה ביום 30.7.14 (להלן: "הקבוצה").

בהתאם להסכם הפשרה הוסכם כדלקמן:

- א. בכל אחד מסניפי המשיבה בו ממוקם מטבחון בקומת הכניסה לסניף של המשיבה, בהם מצויים גם המחלקות השונות של המוצרים הנמכרים בסניף והמטבחון מצוי בסמוך ועד ל-30 מטרים משירותים המשרתיים גם את הלקוחות המבקרים בסניף, תציב המשיבה פתח הסניף ובקופה הראשית של סניף קבוע, ברור ונראה לעין, המנחה את הלקוחות בדבר קיומו של יתרון השתיה ומיקומו המדויק. כמו כן, מחוץ למטבחון בכל סניף כאמור, יותקן שלט קבוע בנוסח מוסכם וכלל שמדובר בסניף בו מוצבות גם מכונה או מנזנת אוטומטית למכר משקאות, יותקן השלט לפתח הסניף עד כמה שניתן בסמוך לאותן מנזנות באופן בו ניתן לראותו באופן ברור.
- ב. ככל שבסניף קיים כלשהו או שיהיה בעתיד, המטבחון בו אינו ממוקם באופן האמור ו/או הגישה אליו היא באמצעות גרם מדרגות ו/או הגישה חסומה ו/או נסתרת באופן כלשהו, תציב המשיבה באופן קבוע מתקן שתיה למים במקום אחר שהוא מרכזי ונראה לעין במפלס של מחלקות המוצרים המוצעים למכירה, המאפשר גישה חופשית ונוחה למתקן ובליוי שלוט מתאים, כדוגמת מחוץ ובסמוך לשירותים בסניף המשרתיים גם את מבקרי הסניף ו/או בסמוך לקופה הראשית בסניף.
- ג. כמו כן, מבחול שתיה בכך הודאה בחבות כלשהי, בכלל זה לנזקים הנטענים בבקשה לאישור ובתובענה, הסיכמה המשיבה ליתן הטבה לציבור בדמות מתן הנחות בעתיד על מספר מוצרים לעומת מחירים הרגיל קודם לכן, וזאת בסך כולל של 500 אלף ש"ח. ההנחות יתפרשו על פני שנה יובנת על קבוצת המוצרים הבאות: מאווררים, דלחות, כלי עבודה, סניטל, כלי בית ותונרי חימום. ההטבות יפורסמו באופן רציף עד למיצוי כולל שלהן באמצעות שלוט בסניפי המשיבה.
- ד. לאור אישורו של בית המשפט הנכבד את הסדר הפשרה, התגבש אוטומטית מעשה בית דין, ויתור וסילוק סופי ומוחלט של חברי הקבוצה ביחס לכל ענייני הבקשה לאישור התביעה ייצוגית ובתובענה כלפי המשיבה ו/או שלוחיה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה. יוברה, כי מעשה בית הדין חל על כל עילות התובענה.
- ה. בית המשפט הנכבד קבע גמול למבקש בעתיד כולל של 5,000 ש"ח ושכ"ט לבאי כוחו שישוער על 53,100 ש"ח כולל מע"מ.
- ו. האמור לעיל מהווה תמצית בלבד של הסדר הפשרה. נוסחו המלא של הסדר הפשרה הוא המחייב. בכל מקרה של סתירה בין הוראות הסדר לבין האמור בהודעה זו, יגברו הוראות הסדר הפשרה.
- ז. הסדר הפשרה בנוסח המלא עומד לעיון במשרד ב"כ המבקש והקבוצה המיוצגת, ע"ד רועי קדם ברחוב מצדה 9, מגדל ב.ס.ר. 3, בני ברק בכפוף לתאום מראש בטלפון מספרו 03-6777899 ובמשרד ב"כ המשיבה, ע"ד מירית שלו, ממשרד שטיינמץ, הרינג, גורמן ושות', מרח' מנחם בגין 23, תל אביב, טל' 03-5670100; פקס' 03-5670101. או לחלופין, ניתן לעשות כן באופן עצמאי באמצעות עיון בפקס התובענות הייצוגיות, המפורסם לציבור באינטרנט: http://elyon1.court.gov.il/heb/fovanot_y/list.htm.
- ח. תוקן הודעה זו אושר על ידי בית המשפט והיא מתפרסמת בהתאם לחלטותיו מיום 4.4.16.

רועי קדם, עו"ד
פינץ, קדם ושות', עורכי דין
ב"כ המבקש והקבוצה המיוצגת

לפרסום מכרזים ומוודעות משפטיות
03-9538712
michraz@globes.co.il

זרח חיפושי נפט וגז - שותפות מוגבלת ("השותפות")

רחוב מנחם בגין 11, רמת גן

טלפון: 03-6120033 פקס: 03-6124050

הודעה בדבר כינוס אסיפה כללית מיוחדת

של בעלי יחידות ההשתתפות של השותפות

ניתנת בזאת הודעה בדבר כינוס אסיפה כללית מיוחדת של מחזיקי יחידות ההשתתפות שהונפקו על-ידי זרח נאמנויות בע"מ (להלן: "האסיפה" ו"הנאמן" בהתאמה) והמקנות זכות השתתפות בזכויות הנאמן כשותף מוגבל בשותפות (להלן: "היחידות") בזרח חיפושי נפט וגז - שותפות מוגבלת (להלן: "השותפות"), אשר תקיים ביום ה', 5 במאי, 2016 בשעה 16:00, במשרדי השותפות בדרך מנחם בגין 11, קומה 12, רמת גן.

הנושאים אשר על סדר היום

1. אישור הגדלת הון.
2. מיזוג יחידות.

מועדים חיוניים

המועד הקובע לצורך השתתפות באסיפה יהנו תום יום העסקים של יום 27.4.2016.

הפניה לדוח המידי

למידע נוסף ראו דוח מידי של השותפות מיום 13.4.2016 (אסמכתא 01-048235-2016).

זרח חיפושי נפט וגז בע"מ

השותף הכללי

תאגיד מי.ק. גת (2008) בע"מ

מכרז מס' 02-2016

לביצוע עבודות אחזקת רשת המים הביוב והניקוז בקריית גת

1. מי קריית גת (2008) בע"מ (להלן: "החברה") יהנו תאגיד שהוקם מתוקף חוק התאגידים מיום וביוב, התשס"א - 2001 ואשר אמון על כל תחום משק המים והביוב בעיר קריית גת.
2. לחברה נדרש קבלן לביצוע עבודות אחזקת רשת המים והביוב בשטח שיפוט של החברה בעיר קריית גת, כולל עבודות נלוות (אספקת ציוד וחומרים והתקנתם, החזרת המגב לקדמותו, שמירה על ניקיון וכו"כ), אחזקה של מסתן חלפים יצואי, תיקון תקלות, עבודות ניומט, עבודות פיתוח, עבודות מיוחדות, עבודות שיקום, עבודות מבצע חירום במסגרת הפרוד עבודות אחרות נוספות (להלן: "העבודות").
3. המכרז מכיל עבודות הנדסה בביוב, התכשיר - 1969" ותקנותיו המורשה בעניי ביוב ניקוח ומים (סימול 400) סינון ספי - 2 לפחות ובעניי ירושם תקף ביום ההצעה.
- 3.1 המציע יהנו בעל נסיון קודם ומוכה, במשך לפחות 4.3.1
- 3.2 המציע יהנו בעל נסיון קודם ומוכה, במשך לפחות 4.3.2

השתתפות בסיור קבלנים

סיור קבלנים יקויים ביום ד' 20.4.2016 בשעה 11:30 במשרד החברה ברחוב שד' לכיש 5/1 קריית גת. השתתפות המציע או נציג מטעמו בסיור הקבלנים חייבה חובה. מרושז כן. ועדת המכרזים לא תדון בהצעה של מציע אשר יאחר בלמעלה מ-15 דקות לסיור הקבלנים.

עבודות הצעה

- 4.1 המציע יצרף להצעתו ערבות מכרז להבטחת התחייבותו למעשה בתנאי ההצעה המכרז (להלן: "הערבות"). הערבות תהיה ערבות צמדה אוטומטית ובלתי מותנית, מאת בנק ישראל או חברת ביטוח ישראלית מורשית בסך של 50,000 ש"ח (במיליון);
- 4.2 המציע יצטרף להצעתו ערבות מכרז להבטחת התחייבותו למעשה בתנאי ההצעה המכרז (להלן: "הערבות"). הערבות תהיה ערבות צמדה אוטומטית ובלתי מותנית, מאת בנק ישראל או חברת ביטוח ישראלית מורשית בסך של 50,000 ש"ח (במיליון);
- 4.3 המציע יצטרף להצעתו ערבות מכרז להבטחת התחייבותו למעשה בתנאי ההצעה המכרז (להלן: "הערבות"). הערבות תהיה ערבות צמדה אוטומטית ובלתי מותנית, מאת בנק ישראל או חברת ביטוח ישראלית מורשית בסך של 50,000 ש"ח (במיליון);
- 4.4 המציע יצטרף להצעתו ערבות מכרז להבטחת התחייבותו למעשה בתנאי ההצעה המכרז (להלן: "הערבות"). הערבות תהיה ערבות צמדה אוטומטית ובלתי מותנית, מאת בנק ישראל או חברת ביטוח ישראלית מורשית בסך של 50,000 ש"ח (במיליון);
- 4.5 המציע יצטרף להצעתו ערבות מכרז להבטחת התחייבותו למעשה בתנאי ההצעה המכרז (להלן: "הערבות"). הערבות תהיה ערבות צמדה אוטומטית ובלתי מותנית, מאת בנק ישראל או חברת ביטוח ישראלית מורשית בסך של 50,000 ש"ח (במיליון);
- 4.6 המציע יצטרף להצעתו ערבות מכרז להבטחת התחייבותו למעשה בתנאי ההצעה המכרז (להלן: "הערבות"). הערבות תהיה ערבות צמדה אוטומטית ובלתי מותנית, מאת בנק ישראל או חברת ביטוח ישראלית מורשית בסך של 50,000 ש"ח (במיליון);

השתתפות במגמת מציעים

מגמת המציעים יתקיימי ביום 20.4.2016 בשעה 10:30 במשרד החברה ברחוב שד' לכיש 5/1 קריית גת. השתתפות המציע או נציג מטעמו בסיור הקבלנים חייבה חובה. מרושז כן. ועדת המכרזים לא תדון בהצעה של מציע אשר יאחר בלמעלה מ-15 דקות לסיור הקבלנים.

עבודות הצעה

- 4.7 המציע יצטרף להצעתו ערבות מכרז (להלן: "ערבות המכרז"). ערבות המכרז תהיה ערבות אוטומטית ובלתי מותנית, מאת בנק ישראל או חברת ביטוח ישראלית מורשית בסך של 50,000 ש"ח (במיליון);
- 4.8 המציע יצטרף להצעתו ערבות מכרז (להלן: "ערבות המכרז"). ערבות המכרז תהיה ערבות אוטומטית ובלתי מותנית, מאת בנק ישראל או חברת ביטוח ישראלית מורשית בסך של 50,000 ש"ח (במיליון);
- 4.9 המציע יצטרף להצעתו ערבות מכרז (להלן: "ערבות המכרז"). ערבות המכרז תהיה ערבות אוטומטית ובלתי מותנית, מאת בנק ישראל או חברת ביטוח ישראלית מורשית בסך של 50,000 ש"ח (במיליון);
- 4.10 המציע יצטרף להצעתו ערבות מכרז (להלן: "ערבות המכרז"). ערבות המכרז תהיה ערבות אוטומטית ובלתי מותנית, מאת בנק ישראל או חברת ביטוח ישראלית מורשית בסך של 50,000 ש"ח (במיליון);
- 4.11 המציע יצטרף להצעתו ערבות מכרז (להלן: "ערבות המכרז"). ערבות המכרז תהיה ערבות אוטומטית ובלתי מותנית, מאת בנק ישראל או חברת ביטוח ישראלית מורשית בסך של 50,000 ש"ח (במיליון);

מכרז פומבי מס' 15/16
לעבודות תחזוקה של שטחים מגוננים בתחומי המועצה.
סיור מציעים בתאריך 21/4/16 בשעה 11:30 בבניין המועצה.
ניתן להגיש עד 12/5/16 בשעה 16:00.
עלות המכרז: 1,200 ש"ח.

מירית שלו, עו"ד
שטיינמץ, הרינג, גורמן ושות'
ב"כ המשיבה